

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
Số: 344/TB-THADS

Đông Anh, ngày 08 tháng 4 năm 2019

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2864...../CV

Ngày: 10 tháng 4 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 29/2014/QĐST-KDTM, ngày 24 tháng 7 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 18/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 11 năm 2018 và Quyết định thi hành án chủ động số 111/QĐ-CCTHA, ngày 20 tháng 8 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Số 36/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 03 năm 2019; Số 37/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 03 năm 2019 và số 38/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 03 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo các Chứng thư thẩm định giá: số 83/2019/VIV-CTTĐ, ngày 04 tháng 4 năm 2019; số 84/2019/VIV-CTTĐ, ngày 04 tháng 4 năm 2019 và số 85/2019/VIV-CTTĐ, ngày 04 tháng 4 năm 2019 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

2.1. Tài sản 01: Quyền sử dụng diện tích 179 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 55, tờ bản đồ số 6B (nay thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 22), địa chỉ: Thôn Nhò Trên, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 610017, vào sổ cấp giấy chứng nhận số: 283.721/UBND do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 06/7/2006 đứng tên ông Hoàng Hữu Tuất.

- Giá khởi điểm: 717.189.000 đ (Bảy trăm mười bảy triệu, một trăm tám mươi chín nghìn đồng).

2.2. Tài sản 02: Quyền sử dụng diện tích 178 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 50, tờ bản đồ số 6B (nay thuộc thửa đất số 45, tờ bản đồ số 22), địa chỉ: Thôn Nhồi Trên, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 426459, vào sổ cấp giấy chứng nhận số: 324/QĐ-UB 49/2009 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 01/4/2009 đứng tên ông Chu Đình Dinh.

- *Giá khởi điểm:* 619.873.000 đ (Sáu trăm mười chín triệu, tám trăm bảy mươi ba nghìn đồng).

2.3. Tài sản 03: Quyền sử dụng diện tích 168 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 100, tờ bản đồ số 34, địa chỉ: Xóm Vang, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 019826, vào sổ cấp giấy chứng nhận số: 0737.QSĐĐ/CL do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 13/11/2001 đứng tên gia đình bà Nguyễn Thị Tý.

- *Giá khởi điểm:* 1.366.355.000 đ (Một tỷ, ba trăm sáu mươi sáu triệu, ba trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đến hết 11 giờ 00 phút, ngày 12/4/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;

- Viện KSND huyện Đông Anh;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh Tâm